

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на 4-й микрорайон, 31

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, 4-й микрорайон, 31

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Просторная четырехкомнатная квартира на четвертом этаже пятиэтажного дома в четвертом микрорайоне предлагает рациональную планировку для жизни семьи. Три изолированные комнаты обеспечивают приватность и комфорт, четвертая, проходная (с балконом), может функционально использоваться как кабинет или гостиная. Помещения находятся в состоянии с выполненным косметическим ремонтом, что позволяет заселиться без дополнительных вложений и хлопот. Раздельный санузел повышает удобство ежедневного использования. Ключевым преимуществом объекта является его исключительное расположение в центре микрорайона с развитой социальной и бытовой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся общеобразовательная школа и детский сад, что делает этот вариант идеальным для семей с детьми. Наличие торговых центров решает вопросы повседневного и недельного шопинга. Район отличается спокойной атмосферой и благоустроенной территорией. Транспортная доступность обеспечивает быструю связь с другими частями города. Данный объект представляет собой сбалансированное предложение, сочетающее практичную жилую площадь и все необходимое для комфортной жизни в непосредственной близости. Код пользователя: 173724 Номер в базе: 9972903

👁 0 с 30.09.2025, обновлен 30.09.2025

Продавец: [Степаненко Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79673821432](tel:+79673821432)

Характеристики

Количество комнат	4	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	9.00 кв. м

