

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на микрорайон 7А, 34

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, микрорайон 7А, 34

4 200 000 Р

63 636Р за м<sup>2</sup>



66.00 м<sup>2</sup>

Общая

9.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 9

Этаж

Код предложения ID 783124. Продается просторная квартира Тобольской серии. Планировка отличается практичностью: окна выходят на разные стороны (распашонка), обеспечивая хорошее естественное освещение и эффективное проветривание. Чугунные радиаторы установлены во всех комнатах, включая дополнительные для поддержания комфортной температуры зимой. Квартира требует ремонта, но полностью пригодна для проживания сразу после оформления сделки — коммуникации исправны, трубы заменены, окна все пласт-конструкция, в каждой комнате двери. Это дает возможность постепенно проводить отделочные работы без спешки. Третий этаж оптимален для проживания — достаточно удобно для хорошего обзора, но при этом комфортен даже при отсутствии лифта. Из окон открывается вид на благоустроенную территорию 7А микрорайона: здесь ухожены дворы, повсюду озеленение, оборудованы детские площадки. В шаговой доступности находятся новая поликлиника, Центр гимнастики, школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в другие районы города. Объект подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций: удачное расположение и развитая инфраструктура гарантируют стабильный спрос на аренду. Просмотр доступен в удобное время. звоните. Локация: Тобольск, Нагорный ...

👁 0 с 09.08.2025, обновлен 09.08.2025

Продавец: [АН «СОВА»](#)

Телефон: [+79673817926](tel:+79673817926)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 9.00 кв. м |

