

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на 6-й микрорайон, 27

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, 6-й микрорайон, 27

3 500 000 Р

70 000Р за м<sup>2</sup>



50.00 м<sup>2</sup>

Общая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 5

Этаж

Продается двухкомнатная квартира в доме ленинградской серии, расположенная на втором этаже. Общая площадь — 50 кв. м, кухня — 8 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и необходимую технику. Планировка классическая: изолированные комнаты, отдельный санузел. Окна с пластиковыми стеклопакетами, балкон не застеклен, что дает возможность обустроить его по своему усмотрению. В квартире выполнен косметический ремонт: стены выровнены, пол покрыт линолеумом, сантехника в рабочем состоянии — можно заселяться сразу или сделать ремонт с учетом личных предпочтений. Дом находится в развитом районе с продуманной инфраструктурой. В шаговой доступности — школа №5, детский сад, спортивный комплекс «Энтузиаст» с бассейном и тренажерными залами, а также ТРЦ «Евразия» с кинотеатром, фуд-кортом и магазинами. Дворец культуры «Синтез» регулярно проводит мероприятия для детей и взрослых. Остановки общественного транспорта в 3 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый выезд в центр и другие районы города. Во дворе — детская площадка и зоны для отдыха, парковочные места. Квартира подойдет как для молодой семьи, так и для инвестиции: район востребован у арендаторов благодаря удобному расположению и развитой социальной среде. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей ...

👁 1 с 08.08.2025, обновлен 08.08.2025

Продавец: [Хакимова Альбина Давлетовна](#)

Телефон: [+79673820117](tel:+79673820117)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	8.00 кв. м

