

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на 10-й микрорайон, 6

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, 10-й микрорайон, 6

3 750 000 Р

73 529Р за м²



51.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

2 из 9

Этаж

Уважаемые покупатели! Продается двухкомнатная квартира, тюменской серии в центре города. В квартире сделан косметический ремонт: пластиковые окна, сантехника в хорошем состоянии, балкон застеклен пластиковыми рамами и обшит. В ванне на стенах кафельная плитка. При продаже останется вся мебель. Дом после капитального ремонта, чистый подъезд, новый лифт, который останавливается на втором этаже! По периметру дома установлены видеокамеры. Дом расположен в пешей доступности от ключевых объектов инфраструктуры: школа №16, несколько детских сада, супермаркеты и торговые центры. Остановки общественного транспорта в 2 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ ко всем районам города. Район отличается развитой социальной средой и удобной логистикой — в шаговой доступности находятся поликлиника, аптека, отделения банков и кафе. Квартира теплая, подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций — стабильный спрос на аренду в этом районе обеспечит высокую доходность. Юридическая чистота подтверждена: единственный собственник, отсутствие обременений и долгов по коммунальным платежам. Возможен торг для серьезных покупателей. Документы подготовлены к сделке, что позволит оформить переход права собственности в кратчайшие сроки. Код пользователя: 2157
Номер в базе: 9216734

👁 2 с 05.08.2025, обновлен 05.08.2025

Продавец: [Замятина Мария Степановна](#)

Телефон: [+79673816308](tel:+79673816308)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

