

Купить квартиру за 4 700 000 рублей на ул Хохрякова, 9

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, ул Хохрякова, 9

4 700 000 Р

66 197Р за м<sup>2</sup>



71.00 м<sup>2</sup>

Общая

14.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 3

Этаж

Продам просторную 3-х комнатную квартиру в подгорной части города ЖК Алябьевский. Квартира - распашонка, очень теплая, сделан хороший косметический ремонт, установлены пластиковые окна. В квартире есть лоджия, остеклена пластиковым стеклопакетом, и балкон. Высота потолков 2,7 метра. Из окон квартиры открывается очень красивый вид на Тобольский Кремль и реку Иртыш. Отличительная особенность жилого комплекса «Алябьевский» – использование в качестве стенового строительного материала экологически чистый природный камень ракушечник или «морской камень», который прославился своим благоприятным воздействием на здоровье человека, поскольку обогащает воздух йодом, солью и обладает бактерицидными свойствами. Ракушечник имеет ряд полезных качеств, которые обусловлены его пористой структурой. Так, он обладает отличными тепло- и шумоизоляционными свойствами. В жаркое время года в квартире будет прохладно, а в зимнее - тепло. При продаже остается кухонный гарнитур, мебель в детской комнате! Звоните! Код пользователя: 173724 Номер в базе: 9210615

👁 1 с 01.08.2025, обновлен 01.08.2025

Продавец: [Степаненко Анна Анатольевна](#)

Телефон: [+79673821432](tel:+79673821432)

## Характеристики

|                   |   |               |             |
|-------------------|---|---------------|-------------|
| Количество комнат | 3 | Этаж          | 3           |
| Этажей всего      | 3 | Площадь кухни | 14.00 кв. м |

