

Купить квартиру за 6 000 000 рублей на 8-й микрорайон, 20

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, 8-й микрорайон, 20

6 000 000 Р

133 333Р за м²



45.00 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Код предложения ID 780450. Продается просторная двухкомнатная квартира расположенном в центральной части города. Квартира с косметическим ремонтом: стены ровные, полы в зале и комнате покрыты паркетом, в кухне и коридоре — практичный линолеум. Окна пластиковые, с качественной фурнитурой, обеспечивающей хорошую шумо- и теплоизоляцию. Санузел раздельный, требует обновления, но все сантехнические приборы исправны. Балкон застеклен, но не утеплен — есть потенциал для создания дополнительного уютного пространства. Дом расположен в развитой инфраструктурной зоне: в шаговой доступности находятся продуктовые магазины, супермаркеты, торговые центры, поликлиника, школа и детский сад. Остановки общественного транспорта в 3-5 минутах ходьбы, что обеспечивает быстрый доступ к любой части города. Микрорайон отличается спокойной атмосферой, двор ухожен, соседи доброжелательные. Квартира подойдет как для постоянного проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Рассматриваются варианты обмена на две однокомнатные квартиры или малосемейки без доплаты. Объект имеет выгодное расположение, хорошее состояние и перспективы для дальнейшего благоустройства. Локация: Тобольск, Нагорный Тобольск

👁 0 с 30.07.2025, обновлен 30.07.2025

Продавец: [АН «СОВА»](#)

Телефон: [+79673817926](tel:+79673817926)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	5.00 кв. м

