

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на ул Знаменского, 62а

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, ул Знаменского, 62а

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира на первом этаже в кирпичном доме по ул. Знаменского — практичное решение для тех, кто ценит удобство и комфорт. Общая площадь 43,6 кв. м включает изолированные комнаты, что обеспечивает приватность для всех жильцов. Кухня 6 кв. м функционально организована, в прихожей установлен шкаф-купе для рационального хранения вещей. Квартира с косметическим ремонтом, линолеум на полу и пластиковые окна. Дом 1981 года постройки отличается прочностью и хорошей звукоизоляцией, а первый этаж избавляет от необходимости пользоваться лестницей — это преимущество для семей с маленькими детьми, пожилых людей или тех, кто предпочитает быстрый доступ к выходу. Расположение объекта обеспечивает ежедневное удобство: в 3 минутах ходьбы находятся продуктовые магазины, аптека и остановка общественного транспорта с маршрутами в центр города и к крупным торговым центрам. В 3 минутах пешком — педагогический институт, что может быть важно для студентов или преподавателей. Двор дома благоустроен: асфальтированные дорожки, освещение, парковочные карманы. Управляющая компания оперативно решает вопросы содержания территории. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиции — арендный спрос в районе стабильно высокий. Возможен хороший торг для серьезных покупателей. ...

👁 0 с 25.07.2025, обновлен 25.07.2025

Продавец: [Тронин Станислав Александрович](#)

Телефон: [+79123816785](tel:+79123816785)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м

