

Купить квартиру за 2 200 000 рублей на микрорайон Иртышский, 21

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, микрорайон Иртышский, 21

2 200 000 Р

66 667Р за м²



33.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Квартира расположена на первом этаже трехэтажного дома в микрорайоне Иртышский — тихом и благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. Общая площадь составляет 42 кв.м, планировка включает изолированные комнаты, что обеспечивает комфортное проживание для семьи или сдачи в аренду. Кухня площадью 8 кв.м оборудована газовой плитой, что упрощает приготовление пищи и снижает коммунальные расходы. Санузел раздельный, в квартире установлены металлопластиковые окна, сохраняющие тепло зимой и защищающие от уличного шума. Дом подключен к центральному отоплению, горячему и холодному водоснабжению, канализации. Микрорайон отличается удобной транспортной доступностью — в пешей доступности остановки автобусов 6п, 6р, 19 и 19э, связывающие район с центром города и ключевыми магистралями. В шаговой доступности расположены школа и детский сад, что делает квартиру привлекательной для семей с детьми. Инфраструктура микрорайона включает два магазина «Магнит», «Пятёрочку», аптеки, поликлинику, отделение почты и пункты выдачи заказов Ozon и Wildberries, обеспечивая повседневные потребности жильцов. В 10 минутах ходьбы находится пляж, что добавляет преимуществ для любителей отдыха у воды. Дом окружен зелеными насаждениями, во дворе оборудована детская площадка. Квартира подойдет как для постоянного ...

👁 1 с 24.07.2025, обновлен 24.07.2025

Продавец: [Жукова Лениза Ахсановна](#)

Телефон: [+79829708530](tel:+79829708530)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	9.00 кв. м

