

Купить квартиру за 2 500 000 рублей на ул Калинина, 5

Тюменская область, Городской округ Тобольск, Тобольск, ул Калинина, 5

2 500 000 Р

60 976Р за м²



41.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

1 из 2

Этаж

Продам двухкомнатную квартиру площадью 48 кв. м расположенную на первом этаже двухэтажного кирпичного дома в районе Левобережья. Объект отличается продуманной планировкой: изолированные комнаты, просторная кухня 9 кв. м, отдельный санузел. Балкона нет. Квартира полностью готова к проживанию — выполнен качественный современный ремонт с использованием практичных материалов, установлены пластиковые окна, проведено центральное отопление, газовая плита подключена к магистрали. Дом находится в тихом, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптека, остановка общественного транспорта, детский сад и школа. Особенность объекта — земельный участок, на котором уже разбиты грядки и высажены плодовые кустарники, что редко встречается в городской черте. Дом подключен ко всем необходимым коммуникациям, проблем с подачей воды и электричества нет. Квартира продается в собственности без обременений, с полным пакетом документов. Вторичный рынок подобных предложений с земельным участком практически отсутствует, что делает этот вариант выгодной инвестицией или комфортным жильем для семьи. Транспортная доступность обеспечивается удобным выездом на основные магистрали, до центра города — 15 минут на автомобиле. Дом поддерживается в хорошем техническом состоянии ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

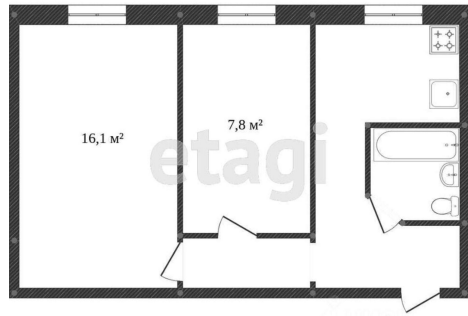
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79199505063](tel:+79199505063)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	1	Этажей всего	2
Площадь кухни	9.00 кв. м		





Restate