

Купить квартиру за 2 240 000 рублей на улица Ленина, 135

Тюменская область, Тобольск, улица Ленина, 135

2 240 000 Р

74 667Р за м²



30.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

3 из 3

Этаж

Продается однокомнатная квартира в подгорной части города, расположенная на третьем этаже трехэтажного кирпичного дома. Общая площадь составляет 30,9 кв. м: компактная, но продуманная планировка включает прихожую, отдельный санузел с качественной кафельной плиткой, кухню 8 кв. м и изолированную комнату 16 кв. м. В квартире выполнен частичный косметический ремонт: ровные стены, заменены межкомнатные двери. При продаже остается кухонный гарнитур, стеклокерамическая плита и холодильник в рабочем состоянии — можно заселяться сразу без дополнительных затрат. Дом находится в тихом районе с преимущественно семейными жильцами, что обеспечивает спокойную атмосферу. Инфраструктура развита: в 3-5 минутах ходьбы расположены продуктовые магазины, аптека, строительный гипермаркет. В 7 минутах — остановка общественного транспорта с маршрутами до центра города и ж/д вокзала. В пешей доступности новая поликлиника и школа, что особенно удобно для семей с детьми. Двор благоустроен, есть парковочные места для жильцов. Квартира подойдет как для комфортного проживания одного-двух человек, так и в качестве стартового варианта или инвестиции благодаря удачному расположению и транспортной доступности. Документы готовы к сделке, возможен торг для серьезных покупателей. Код пользователя: 184586 Номер в базе: ...

👁 1 с 15.07.2025, обновлен 16.07.2025

Продавец: [Девяткова Ирина Валерьевна](#)

Телефон: [+79829037693](#)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

