

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на улица Знаменского, 3

Тюменская область, Тобольск, улица Знаменского, 3

4 200 000 Р

107 692Р за м²



39.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Квартира расположена в кирпичном доме с качественной постройкой, что обеспечивает высокий уровень шумоизоляции и сохранение тепла в холодное время года. Общая площадь составляет 38.5 кв. м, включая просторную кухню 12 кв. м, что позволяет комфортно разместить обеденную зону и современную бытовую технику. В комнате площадью 24 кв. м легко поместится полноценная спальня или гостиная с рабочей зоной. Санузел совмещенный, отделан кафельной плиткой, установлена новая сантехника. Большой балкон 9 кв. м можно использовать как дополнительное пространство для хранения или зону отдыха. Район отличается развитой инфраструктурой: в пешей доступности находятся лицей, детские сады, остановки общественного транспорта, магазины повседневного спроса и супермаркеты. В нескольких минутах ходьбы расположен стадион Тобол с зоной для прогулок и спортивными площадками. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. Объект подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — квартира готова к заселению, не требует ремонта и пользуется стабильным спросом на рынке аренды. Возможен аргументированный торг для серьезных покупателей. Для просмотра и дополнительных вопросов свяжитесь по указанному телефону. Код пользователя: 44372 Номер в базе: 8917981

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Пономарев Дмитрий Викторович](#)

Телефон: [+79129211394](tel:+79129211394)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	12.00 кв. м

