

Купить складское помещение за 40 002 000 рублей на Уватский тракт

Тюменская область, Тобольск, Уватский тракт

40 002 000 Р

8 493Р за м²



4710.00 м²

Общая

Продается производственная база в городе Тобольске, которая станет отличным решением для вашего бизнеса! Это предложение включает в себя коммерческие помещения, земельный участок и административное здание. Местоположение: Тюменская область, город Тобольск, в промышленном районе города Тобольска БСИ-2, на расстоянии 10 км от центра города, на федеральной трассе Тюмень-Ханты-Мансийск, удачное расположение базы железнодорожный вокзал (4 км) и товарный двор (3 км), промышленный порт (5 км). Остановки городского транспорта находятся в пределах 100 метров. Площадь участка: 60 соток Объекты: Земельный участок площадью 6000 кв.м. коммерческое строение - гараж и блок складов площадью 4710 кв.м, высота потолков 8 метров, в здании установлены кранбалки для погрузочно-разгрузочных работ, оборудовано несколько въездных групп для заезда и погрузки разгрузки крупной автотехники. Административное здание (2х этажное, капитальное здание), земельный участок под ЖД путь, железнодорожный путь протяженностью 409 метров, Коммуникации: на территории базы имеется трансформаторная подстанция (максимальная мощность присоединяемых энергопринимающих устройств 100 кВт), газ на учаток заведен (имеется собственная котельная). Безопасность Земельный участок, все здания и сооружения находятся в собственности ...

👁 0 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79821303071](tel:+79821303071)

Характеристики

Этажей всего 1

